

# Ertüchtigung einer Stützmauer in Blankenese, Hamburg

Ausgefeiltes Konzept ausgeführt unter extrem engen Platzverhältnissen



Abb. 1+2. Bohrgerät und Powerpack. Bohrschablone. Fotograf: Axel Noack.

Auftrag für Neidhardt Grundbau im Treppenviertel in Hamburg Blankenese, eines der Adressen in Hamburg für gehobenes Wohnen. Das Quartier, auch als mediterran beschrieben, liegt knapp 10 Kilometer westlich des Stadtzentrums. Die Mehrheit der Häuser ist nur zu Fuß, über die mehr als 5000 Treppenstufen zu erreichen. Die Bewohner:innen schätzen das besondere Ambiente gepaart mit hohen Maßstäben an Qualität.

Hier wurde Neidhardt Grundbau von einem privaten Bauherrn über das Elb-Bau-Projektteam GmbH für die Sanierung einer Grenzmauer beauftragt. Diese neigte sich bereits zum Nachbargrundstück. Für diese Arbeiten kamen Stahlrohrpfähle und Mikropfähle vom Typ Ischebeck TITAN zum Einsatz. Für den Aufbau von Holzböcken als Sicherungsmaßnahme wurden Krinner Schraubfundamente hergestellt. Bei diesem Projekt wurde die Bohrpfehlwand als Stützwand genutzt.

Die Stahlrohrpfähle (219er Rohre) wurden mit Zement aufgefüllt. Die Verpresspfähle wurden für die Rückverankerung benötigt. Aufgrund des Baufeldes im Treppenviertel fanden die Arbeiten unter beengten Platzverhältnissen statt.

Eine weitere Herausforderung: Der Zugang war nur über das Treppenviertel möglich, weshalb ca. 80t Material händisch bewegt werden mussten. So waren nur Kleintransporte zur BE-Fläche möglich. In 3km Entfernung gab es ein Zwischenlager für das Abladen der Großtransporte und das Umladen. Dauerhaft war ein Mann nur für die Klein- und Zwischentransporte im Einsatz. Während der Hochflutsaison musste die BE höher gesetzt werden bzw. auf einem Anhänger eingerichtet werden. Aus diesem Grund war täglich ein Abgleich der Hochwasserwerte erforderlich.



Abb. 3 Bohrgerät und Powerpack. Fotograf: Axel Noack.

### Projektdaten

#### System/Anzahl/Neigung

- Krinner Schraubfundamente
- 19 Stück
- Stahlrohrpfähle 219 Rohre
- 55 Stück
- Rückverankerung
- System TITAN, Typ 52/26
- 17 Stück

- Erstellung von Ausfachungen der Zwischenräume
- 55 Stück
- Bohrtiefe: bis zu 12 m

#### Böden

- Sand / Kies

#### Bauherr & Auftraggeber

Privater Bauherr

#### Auftragnehmer

Neidhardt Grundbau GmbH

#### Bauzeit

Krinner Schraubfundamente:

02. - 05.09.2021

Bohrpfahlwand:

25.07.22 - 28.12.22

#### Auftragssumme

EUR < 1.000.000,00

Die Neidhardt Grundbau GmbH - ein Unternehmen der AARSLEFF Gruppe - ist überall dort tätig, wo es um Spezialtiefbau geht. Die AARSLEFF Gruppe Deutschland verfügt dabei mit seinen fünf Unternehmen über eine optimale Infrastruktur, um eine effiziente Abwicklung der Baustellen zu gewährleisten. Mit den rund 200 Mitarbeitern führt die Gruppe im Jahr ca. 300 Baustellen

aus, und verzeichnet einen Umsatz von ca. 70 Mio. € pro Jahr. Wir realisieren die Tiefgründung von Projekten aus Wohnungsbau, Industrie- und Gewerbebauten, Verkehrswegebau, Energieversorgung über umwelttechnische Anlagen bis hin zu Windkraftanlagen. Weitere Informationen unter:

[www.neidhardt-grundbau.de](http://www.neidhardt-grundbau.de)

#### Kontakt

Neidhardt Grundbau

GmbH

info@ngbau.de

Tel. +49 40 7524240